



Sandomierz, dnia 14.09.2017 r.

NM/2846 /2017

ZAPYTANIE OFERTOWE

na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu elewacji wraz z dociepleniem ścian zewnętrznych.

I. ZAMAWIAJĄCY:

1. WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA BUDYNKU PRZY UL. POR. TADEUSZA KRÓLA 6 W SANDOMIERZU
2. WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA BUDYNKU PRZY UL. POR. TADEUSZA KRÓLA 8 W SANDOMIERZU

w imieniu których działa zarządca – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej PGKiM w Sandomierzu Sp. z o.o.

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu elewacji i docieplenia ścian zewnętrznych osobno dla każdego z wymienionych wyżej budynków.

III. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTÓW:

1. Budynek Por. T. Króla 6 – budynek mieszkalny wielorodzinny, wybudowany z elementów prefabrykowanych, 5-cio kondygnacyjny, czteroklatkowy.
2. Budynek Por. T. Króla 8 – budynek mieszkalny wielorodzinny, wybudowany z elementów prefabrykowanych, 5-cio kondygnacyjny, pięcioklatkowy.

III. ZAŁOŻENIA TECHNICZNE:

- obliczenie współczynnika przenikania ciepła dla ścian zewnętrznych ocieplonych supremą 5 cm,
- obliczenie współczynnika przenikania ciepła dla ścian zewnętrznych bez warstwy supremy (po jej demontażu),
- dobór grubości warstwy styropianu i wskazanie technologii wykonania ocieplenia,
- przedstawienie kolorystyki elewacji.

IV. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA OBEJMUJE: (osobno dla każdego budynku);

- projekt budowlany z niezbędnymi uzgodnieniami – 5 egz.
- przedmiar robót – 4 egz.
- kosztorys inwestorski – 2 egz.
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – 2 egz.
- wersja elektroniczna dokumentacji – 1 kpl.

V. TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA: do 20 grudnia 2017 r.

VI. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT:

1. Oferty należy złożyć w zamkniętych kopertach (osobno dla każdego budynku) w terminie do 16 października 2017 r. do godz. 14.00 w siedzibie zarządcy budynków - Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej PGKiM w Sandomierzu ul. Przemysłowa 12.
2. Koperty winny być na adres Zamawiających, posiadać nazwę i adres Wykonawcy, nazwę zadania:
 - a) „remont i docieplenie elewacji bud.WM przy ul. Por.T.Króla 6 w Sandomierzu”
 - b) „remont i docieplenie elewacji bud. WM przy ul. Por.T.Króla 8 w Sandomierzu”oraz posiadać zapis: „Nie otwierać przed 16.X.2017 r. godz.14.15.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 16.X.2017 r. o godz. 14.15 w siedzibie zarządcy.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych bądź wariantowych.
5. Przed złożeniem oferty, Wykonawca winien dokonać wizji lokalnej budynków, i zapoznać się z ich stanem technicznym.

VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się oferenci, którzy posiadają wiedzę w realizacji przedmiotu zamówienia. Zamawiający dokona oceny spełnienia tego warunku na podstawie przedłożonego wykazu wykonanych co najmniej 3 usług projektowych w okresie ostatnich 3 lat.

VIII. KONTAKT Z ZAMAWIAJĄCYM:

Osobami uprawnionymi do kontaktów z oferentami jest: Ewa Tomaszewska – administrator nieruchomości – nr tel. 530 394 724;

Wacław Tracz – Kier.ZGM –530 999-287

IX. PROTESTY I ODWOŁANIA

1. W niniejszym postępowaniu oferentom nie przysługują protesty ani odwołania.
2. Zamawiający zastrzega, że złożenie oferty nie gwarantuje udzielenia zamówienia i nie stanowi podstawy do dochodzenia zawarcia umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie również możliwość nie wybrania wykonawcy bez obowiązku podania przyczyny.

X. ZAŁĄCZNIKI:

1. Formularz oferty
2. Wykaz wykonanych usług projektowych

Z poważaniem

Główny Księgowy

Magdalena Kusik