



Sandomierz, 29.10.2018r.

WI. 314.0./2018

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający - Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sandomierzu Sp. z o. o. zaprasza do złożenia oferty cenowej na opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania pn.:

„Modernizacja i remont budynku chlorowni wraz z instalacją do dezynfekcji wody podchlorynem sodu”

Dokumentacja projektowa obejmuje opracowanie wielobranżowego projektu budowlano-wykonawczego dla budynku chlorowni zlokalizowanego na ujęciu wody dla miasta Sandomierza w miejscowości Romanówka na działce o nr ewid. 122/2 w gminie Dwikozy.

1. Dokumentacja projektowa powinna uwzględniać:
 - a) dostosowanie budynku do obecnych przepisów dotyczących warunków magazynowania i stosowania podchlorynu sodu
 - b) konieczne prace demontażowe i rozbiórkowe
 - c) prace budowlane zewnętrzne m.in.:
 - izolacja przeciwwilgociowa fundamentów i ocieplenie budynku, warstwa styropianu gr. 5 cm oraz położenie tynku akrylowego w kolorze ustalonym z Zamawiającym
 - wymiana obróbek blacharskich
 - montaż odpowiedniej ilości wywietrzników dachowych i wentylacji mechanicznej zapewniającej co najmniej 5 wymian powietrza na godzinę
 - wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
Drzwi zewnętrzne stalowe, zabezpieczone powłokami ochronnymi odpornymi na chlor. Powinny spełniać normę EN 14351- 1-2006 cz.3 Okna i drzwi z własnościami dot. Odporności ogniowej i/lub dymoszczelności. Okna z aluminium lub PVC wyposażone w metalowe rolety zewnętrzne
 - wymiana opaski betonowej budynku
 - montaż daszków nad drzwiami wejściowymi do chlorowni
 - montaż orynnowania budynku oraz instalacji odgromowej
 - montaż zewnętrznych drabin stalowych cynkowanych jako techniczne dojście na dach
 - wykonanie podjazdu i placu przed budynkiem oraz komunikacji wewnętrznej na działce pomiędzy urządzeniami z kostki betonowej na podbudowie z kruszywa
 - d) prace budowlane wewnętrzne m.in.:
 - zabezpieczenie przeciwwilgociowe istniejącej posadzki oraz wylanie fundamentów pod projektowane urządzenia
 - pokrycie posadzek i fundamentów pod urządzenia płytkami terakotowymi antypoślizgowymi, odpornymi na działanie substancji chemicznych
 - wymiana wszystkich instalacji wewnętrznych (wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej)
 - malowanie sufitów i ścian

- przebudowa wewnętrzna budynku w celu przystosowania pomieszczeń na pomieszczenie do dozowania i magazynowania podchlorynu, łazienkę oraz korytarz z wnęką na środki ochrony osobistej
 - montaż systemu automatycznego dozowania podchlorynu
- e) montaż i instalacja układu sterowania, automatyki, wizualizacji oraz aparatury kontrolno pomiarowej systemu dezynfekcji wody w powiązaniu z już istniejącym układem sterowania i monitorowania
- f) rozruch instalacji do dezynfekcji wody podchlorynem sodu wraz z układem wizualizacji jej pracy oraz szkolenie personelu Użytkownika.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
- a) uzyskanie map do celów projektowych
 - b) uzyskanie wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów
 - c) uzyskanie wymaganych przepisami opinii, uzgodnień oraz decyzji koniecznych do realizacji zadania i uzyskania pozwolenia na budowę /zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych przez Zamawiającego
 - d) opracowanie wielobranżowego projektu budowlano-wykonawczego
 - e) opracowanie przedmiaru dla każdej z branż
 - f) opracowanie kosztorysu inwestorskiego dla każdej z branż
 - g) opracowanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót
 - h) opracowanie zestawienia wszystkich niezbędnych materiałów potrzebnych do realizacji zadania.
3. Wymagana ilość egzemplarzy:
- a) Wielobranżowy projekt budowlano-wykonawczy – 5 egz.
 - b) Przedmiar robót – 2 egz.
 - c) Kosztorys inwestorski – 1 egz.
 - d) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – 2 egz.
 - e) Wersja elektroniczna dokumentacji – 1 kpl.
4. Projektant zobowiązany jest do konsultowania założeń projektowych z Zamawiającym.
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.
6. Kryterium oceny ofert – 100% cena brutto.
7. Termin realizacji zamówienia: **do dnia 30.03.2019r.**
8. Termin związania ofertą – Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.
9. **Przed złożeniem oferty, Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z zakresem prac w terenie (ogłędziny obiektu objętego w/w zadaniem).**
10. Ofertę sporządzoną na załączonym druku (**załącznik nr 1**) należy złożyć w zamkniętej kopercie w terminie do dnia 14.11.2018r. do godz. 10⁰⁰ w sekretariacie Zamawiającego, ul. Przemysłowa 12, 27-600 Sandomierz.
11. Koperta zawierająca ofertę powinna być zaadresowana na adres Zamawiającego, posiadać nazwę i adres Wykonawcy, tytuł: „**Oferta na wykonanie dokumentacji –Modernizacja i remont budynku chlorowni**” oraz posiadać zapis: „Nie otwierać przed dniem 14.11.2018r. godz. 10³⁰”.
12. Oferty złożone w nieprawidłowo oznakowanych kopertach nie będą brały udziału w postępowaniu.
13. Termin otwarcia ofert nastąpi w dniu 14.11.2018r. godz. 10³⁰ w miejscu jw.
14. Pytania prosimy kierować na adres e-mail: sekretariat@pgkim.sandomierz.pl

15. Kontakt w sprawach organizacyjnych:
Zespół ds. inwestycji i remontów ZWiK - tel. 15/832-23-26 wew. 141
16. Osoby do kontaktu w sprawach technicznych:
Piotr Chojnacki - mistrz sieci wodociągowej tel. 600-221-737
17. Wszelkie informacje dotyczące niniejszego zapytania ofertowego np. zmiany, odpowiedzi na pytania, Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej www.pgkim.sanomiderz.pl, którą należy systematycznie śledzić.
18. Spółka skontaktuje się z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę, jednakże zastrzega, że złożenie oferty nie stanowi podstawy do dochodzenia zawarcia umowy.

Z poważaniem


Dyrektor ds. technicznych
Prokurent
mgr inż. Kazimierz Stolarski

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Wzór oferty